



CONSIGLIO REGIONALE

Assemblea Legislativa regionale della Liguria

Genova, 4 Agosto 2011

Al Signor Presidente del
Consiglio Regionale

S E D E

ORDINE DEL GIORNO

I sottoscritti Consiglieri Regionali,

PREMESSO che il Comune di Genova, Settore Approvazione Progetti e Controllo Attività Edilizia, ha rilasciato il permesso di costruire per la realizzazione di una autorimessa interrata in via Mario Preve, Municipio Centro-Est, di cui al progetto edilizio n. 2788/2009, subordinando l'inizio dei lavori al parere favorevole del competente Ufficio Geologico in merito alle indagini geologiche da effettuare con l'ausilio di indagini geognostiche dirette, finalizzate anche alla caratterizzazione sismica dei terreni di fondazione e delle ripercussioni dell'intervento sul comportamento statico o sulla funzionalità delle costruzioni esistenti al contorno;

VISTO il progetto che prevede la costruzione di un autoparcheggio su cinque livelli, di 69 box e 16 posti auto in superficie in Via Mario Preve, Genova;

RICORDATO che nel 2004 è stata richiesta una perizia per verificare la stabilità della zona sottostante oggi interessata dall'intervento;

SOTTOLINEATO che tale perizia evidenziava che "il muro di contenimento di Via Mario Preve" è interessato da "numerosi lesioni e anomali spancamenti" e che "lo stato di conservazione del piede di tali manufatti lascia presagire prossimi e pericolosi cedimenti, anche non localizzati";

EVIDENZIATO che nel luglio 2011 è stata eseguita una nuova perizia sullo stato del muro di sostegno di Via M. Preve nelle cui conclusioni si sottolinea che "i risultati sono apparsi preoccupanti in quanto il muro non riesce a sviluppare i gradi di sicurezza minimi per poterlo definire stabile; inoltre, con riferimento all'azione del sovraccarico, si è potuto notare che già gli attuali valori di sovraccarico lo portano in condizioni critiche soprattutto con riferimento allo stato limite di ribaltamento";

CONSIDERATO che i lavori per la realizzazione dell'autorimessa interrata risulterebbero iniziati, senza riscontro in merito al debito adempimento delle condizioni come sopra imposte in sede di rilascio del permesso di costruire, con conseguente inottemperanza alle stesse ed abusività delle opere edilizie in carenza della piena efficacia del ridetto permesso di costruire,

impegnano la Giunta Regionale

a richiedere al Comune di Genova, Settore Approvazione Progetti e Controllo Attività Edilizia, il riscontro di ottemperanza alla condizione come sopra imposta per il legittimo inizio dei lavori, producendo il parere favorevole dell'Ufficio Geologico comunale all'uopo prescritto e, contestualmente ed in carenza di positivo riscontro di ottemperanza, a voler disporre l'accertamento circa lo stato dei lavori da parte del competente Ispettorato edilizio comunale e, ove occorra, a segnalare alla Provincia di Genova, competente in materia di controllo dell'attività edilizia dei Comuni ai sensi degli artt. 52 e 53 della L.R. 16/2008, quanto qui rappresentato per l'espletamento del controllo di legittimità del permesso di costruire rilasciato dal Comune di Genova.